

A Katica Bölcsőde
3529 Miskolc, Szilvás u. 39. Hrsz.: 14277
energetikai és funkcionális korszerűsítésének
műszaki-kiviteli tervdokumentációja

a
TOP 6.2.1-15 sz. „A foglalkoztatás és az életminőség javítása családbarát,
munkába segítő intézmények, közszolgáltatások fejlesztésével”
c. pályázathoz

4.3.
Építész munkavédelmi műszaki leírás

A munkavédelem célja kettős: egy adott munkaterületen, a szervezetten ott dolgozók védelme, a váratlanul bekövetkező veszélyhelyzetekkel szemben, (munkabiztonság), ill. a foglalkoztatásra visszavezethető megbetegedések megelőzése (munkaegészségügy).

A két területtel összefüggő alapvető szabályokat a 2012. évi XCIII. sz. munkavédelmi törvényben fogalmazták meg. A részletes szabályozás feltételeit, a munkavédelmi törvényen alapuló, külön miniszteri rendeletek és egyéb jogszabályok, valamint nemzeti szabványok tartalmazzák. Ezek betartása az építési tevékenység, építőipari munkavégzés során kötelező.

Az építési kivitelezési tevékenység végzése során különös figyelmet kell fordítani az alábbi törvényekre és rendeletekre:

- 1995. évi LIII. Törvény a környezet védelmének általános szabályairól
- 1997. évi LXXVIII. Törvény az épített környezet alakításáról és védelméről
- 2012. évi CLXXXV. törvény a hulladékról
- 253/1997. (XII. 20.) Kormányrendelet az Országos Településrendezési és Építési Követelményekről

A tervezett korszerűsítési munkák: ablakcsere, homlokzat- és tető hőszigetelés, belső átalakítások a gyermekek által használt területeken, akadálymentesítések, külső személyfelvonó építés, bejárat híd átépítés, fűtés-rekonstrukció, elektromos hálózat-korszerűsítés, megújuló energiák alkalmazásához szükséges berendezések beépítése – az intézmény jellegéből adódóan -, csak üres épületben végezhetők. A kivitelezési munkák idejére a gyermekek más intézményben történő elhelyezéséről gondoskodni kell. A munkafolyamatok szervezését a létesítmény fenntartóival egyeztetni szükséges.

A bontás, építés, átalakítás és felújítás a Fenntartóval és a Tervezőkkel egyeztetett területlehatárolás, munkaterület és munkafolyamat meghatározás és szakaszolás alapján végezhető.

A kivitelezést csak műszaki- kiviteli tervdokumentáció alapján, az építési bejelentés hatósági tudomásulvétele után szabad végezni.

A kivitelezési munkákat csak megfelelően előkészített munkaterületen, megfelelően felkészített munkásokkal lehet elkezdni. A munkálatok megkezdése előtt a munkásokat tájékoztatni kell az építési munka jellegéről, a tervezett főbb technológiai eljárásokról, azok sajátosságairól, munkavédelmi követelményeiről.

A kivitelezési munkák során minden esetben a munkahelyen rendelkezésre kell állnia a megfelelő minőségű, használható állapotú védő-felszereléseknek, és azok alkalmazását meg

kell követelni a munkát végző dolgozóktól. Ezeknek a kötelező használatáért a dolgozón kívül a közvetlen munkahelyi vezető is felelős.

A dolgozókat balesetvédelmi oktatásban kell részesíteni. El kell látni őket a technológiához szükséges védőfelszerelésekkel; pl.: bakancs, védősisak, szemüveg, öv, munkavédelmi kesztyű, zajvédő eszköz, megfelelő zárt ruházat, porvédő maszk stb. A munkaterületen dolgozók számára biztosítani kell szociális helyiségeket: étkező, öltöző, mosdó, WC, elsősegélynyújtó hely, kötszerek, gyógyszerek, segélyhívó telefon. Extrém körülmények között végzett munka esetén pihenő-helyről, védőitalról kell gondoskodni.

A kivitelezés során felhasználásra kerülő-, valamint a bontott anyagok tárolását úgy kell megoldani az építési területen, hogy az a biztonságos munkavégzést, az emberek, és a gépek szabad mozgását ne akadályozza. Az anyagok tárolása során a depónia képzésére vonatkozó technológiai előírásokat be kell tartani. Közterületen anyagot tárolni, ill. ideiglenes, felvonulási létesítményt elhelyezni csak a terület tulajdonosának külön engedélyével lehet.

Földmunkák megkezdése előtt az esetlegesen a földben lévő közművek állapotáról és helyzetéről tájékozódni kell. A működő közművezetékek közelében csak kézi földmunka végezhető. A földkiemelésnél, ill. a munkaárkok kialakításánál a talaj adottságait kell figyelembe venni, és szükség esetén a talaj szerkezetének megfelelő dűcolással kell a földpartokat megtámasztani.

A kivitelezés valamennyi munkafázisában gondoskodni kell arról, hogy a tervezett építmény környezetében már meglévő létesítmények sértetlen állapotban maradjanak.

A bontási munkákat csak a gáz-, víz-, elektromos ellátás kikapcsolása után lehet megkezdeni. A bontást mindig az építési munkák fordított sorrendjében szabad elvégezni. A bontási munkák során segédszerkezetekkel –dűcokkal, állványokkal– kell biztosítani még az ideiglenesen megmaradó szerkezetek állékonyságát is.

- A munkaterületet látható jelzésekkel el kell határolni, kb. 2,0 m-es oszlopokon "Építési terület, Idegeneknek belépni tilos!" táblát kell elhelyezni.

- Az építéshely területén az építmény határvonalától mért legalább 6 méter szélességű vízszintes körzetet veszélyes termelési területnek kell tekinteni.

- Személyek, vagy tárgyak leesésének megakadályozására 1,0 méternél nagyobb szintkülönbség esetében, mellvéd nélküli szabad fal- és födémnyílásoknál, állványszintek, munkaállványok külső felületén, legalább 1,0 m magas korlátot és lábdeszkát, vagy keretes huzalhálót kell felszerelni.

- A födémnyílásokat és a szabadba vezető falnyílásokat a folyó munkák területén a végleges szerkezet elhelyezéséig, kétsoros korláttal és legalább 15 cm magas lábdeszkával kell lezárni, illetve védelmet nyújtó, rögzített záró-elemmel kell határolni.

- A magasból való leesés elleni védelmet a munkahely megfelelő kialakításával, biztonságot nyújtó berendezésekkel, állványokkal és védőeszközökkel kell biztosítani.

Ha ezek alkalmazására nincs mód, a dolgozót biztonsági övvel, illetve az MSZ EN 361 szerinti biztonsági hevederrel kell ellátni, és kötelét méretezett teherbíró szerkezethez kell kikötni.

- Az építési területen az 1,0 méternél mélyebb árkokat és gödröket ideiglenes korláttal kell ellátni, és kellően megvilágítani.

- A zsaluzaton a betonszállítás céljára a várható igénybevételeknek megfelelően alátámasztott járópallót kell készíteni.

- Az építőipari munkák végrehajtása során az épület és az egyes szerkezeti elemek, segédszerkezetek csatlakozásának munkabiztonságáról úgy kell gondoskodni, hogy a munka kivitelezés közben is biztonságos legyen.
- Az épület ideiglenes villámvédelme feleljen meg az MSZ 274 követelményeinek.
- Az építőipari munka végzése során gondoskodni kell arról, hogy feszültség alatt lévő elektromos vezetékkel való véletlen ütközés ne okozzon balesetet.
- A hegesztési munkákat a külön előírásoknak megfelelően kell végezni.

Az épület szerelési munkáinak biztonságtechnikai követelményeit az érvényes MSZ 04.902. szabvány tartalmazza. Ebből az alábbiakra fordítandó nagyobb figyelem:

- Az egyes szerkezeti elemek helyszíni mozgatása, emelése, az emelt szerkezet emelőgépről való leoldása, összeszerelése az épület stabilitását nem veszélyeztetheti építés közben.
- A szerkezeti elemek kikötése, merevítése, elmozdulás elleni rögzítésére szolgáló csatlakozó elemeket (kampók, horgonyok, stb.) helyét és méreteit a tervben meg kell adni, az ideiglenes megfogás, kitámasztás módját, szerelés-technológiai tervben kell meghatározni. (Építési rendszerek elemeiből épülő szerkezetek előbb említett ideiglenes kitámasztásának módjait a rendszerdokumentációk szereléstehnológiai utasítása tartalmazza.)
- A mozgófej rögzítésére szerelőállványt kell készíteni. A szerelőállványt elmozdulás ellen rögzíteni kell.
- A szabvány előírásain túlmenően az építési módokra vonatkozó további biztonságtechnikai követelményeket is be kell tartani. (Például ME előírások)

A kőműves munkák vonatkozásában az érvényes MSZ 04.903. szabvány előírásai betartandók. Az építés során ezek közül az alábbiakra kell nagy gondot fordítani:

- A falazó-állás padozatának szintjétől mért legfeljebb 1,4 m magasságig végezhető falazó munka.
- Meglévő falak kiváltása esetén a kiváltó-szerkezet elkészültéig a kiváltott falrész feletti szerkezetből átadódó terheket ideiglenes szerkezettel kell az építmény teherbíró részeire vagy a talajra átadni.
- Pneumatikus szerszámmal végzett vésés esetében, a várható dinamikus igénybevételt is kielégítő munkaszintet kell biztosítani, ezt a munkát támasztó,- vagy kétágú létráról végezni nem szabad.

A beton és vasbeton munkák biztonságtechnikai követelményeit az érvényes MSZ 04.904. szabvány tartalmazza. Ebből az alábbiak emelendők ki:

- Betonacél-betét készítésekor vágóollóval legfeljebb 12 mm átmérőjű betonacélt szabad vágni.
- Betonacélt felmelegítéssel hajlítani nem szabad.
- Betonszivattyúzásnál, a szivattyú csővezeték hirtelen nyomásváltásakor bekövetkező esetleges fölcsapódását megfelelő rögzítéssel meg kell gátolni.
- A 3 m-nél nagyobb ejtési magasság esetén csúszdát kell alkalmazni. A csúszdát elmozdulás ellen megfelelően biztosítani kell.
- A zsaluzatot alátámasztó állványok az MSZ 13010 szerintiek.

Az építőipari gépek telepítésekor az érvényes MSZ 04.965. szabványban foglaltak az irányadók. A különböző munkafázisokhoz tartozó gépek és segédeszközök üzemeltetési leírásaiban foglalt biztonságtechnikai előírásokat tudatosítani kell, és a betartásukról maradéktalanul gondoskodni kell. Az építőipari gépeket csak arra jogosult, szakképzett ember kezelheti.

Az épületgépészeti "ellátó" berendezéseket koncentráló ún. kezelő-helyiségekben a kezelésre irányuló szöveges és rajzos (kapcsolási vázlat) használati utasításokat jól látható helyen ki kell függeszteni.

Téli munkavégzésben a munkahelyi és a munkavégzési feltételek kialakítására különös gondot kell fordítani. Gépek, forgó alkatrészek üzembe-helyezése, működési próbája előtt meg kell győződni a balesetmentes és rongálásmentes indítás feltételeiről.

Nyomás alatt működő csővezetékek és berendezések üzembe helyezése előtt nyomáspróbát kell végezni, az áramló közeg tulajdonságaira jellemző szigeteléseket, tömítéseket minden esetben ellenőrizni kell.

Az épületgépészeti rendszerek üzemeltetésének biztonságát és az energia-takarékossági feltételeket megteremtő szabályozási eszközök, védőburkolatok, védőszigetelések, zajcsillapítók, légszennyezés szűrők üzemszerű használatáért és karbantartásáért a létesítmény üzemeltetési vezetője a felelős.

Gépek, berendezések, készülékek, szabályozó rendszerek kezelési utasításait az üzemeltető bontsa részletes műveletekre és adjon ki helyi utasítást a kezelő személyzet részére, képezze ki a kezelő személyzetet és rendszeresen ellenőrizze az előírások betartását.

Jelen munkavédelmi műszaki leírás csak az egyes, alkalmazott szerkezetek, technológiák sajátos munkavédelmi leírásaival együttesen alkalmazva, a munkahelyi vezető által betartatva érvényes.

Gyimóthy Zsuzsanna
okleveles építészmérnök, vezető tervező
É/1-05-0035; SZÉS 6 05-0035; TÉ 05-0035

Miskolc, 2016. január hó