

ADATLAP
Bérelti jogviszony folytatáshoz

I. Az elhunyt bérlő neve:		
születési neve:		
születési hely és idő:		
elhalálozás napja:		
II. A bérlakás címe:		
II. A kérelmező(k) neve:		
születési neve:		
születési hely és idő:		
anyja neve:		
személyi igazolvány szám:		
állandó lakcíme:		
telefonszáma:		
Ha a kérelmező nem cselekvőképes, a törvényes képviselő neve és címe:		
IV. Tanúk		Az eljárás lefolytatásához szükséges két olyan személy megjelölése, aki tanúsítani tudja, hogy a kérelmező állandó jelleggel és életvitelszerűen együtt lakott az elhunyt bérlővel, tartási szerződés esetében azt is, hogy a tartási kötelezettségeknek maradéktalanul eleget tett.
Tanú I. Neve:		
Lakcím:		
Tanú II. Neve:		
Lakcím:		

A kérelem alapjául szolgáló jogcím:

1. A bérelti jogviszonyt tartási szerződés alapján kívánom folytatni.

A tartási szerződést a Miskolc Holding Zrt. az
iktatószámom, év hónap napján hagyta jóvá.

2. A bérelti jogviszonyt a Lakástörvényben meghatározott hozzátartozó jogán kívánom folytatni (kérjük a megfelelőt aláhúzni):

- a) házastárs
- b) gyermek
 - az elhalt bérlő gyermekeinek száma:
 - a bérlő halálakor a bérlésben életvitelszerűen lakó gyermekek száma: ...
- c) befogadott gyermek gyermeke
- d) szülő

A lakásban a kérelmezővel együtt lakó személyek:

Név	Születési név	Születési hely és idő	Anyja neve	Rokoni kapcsolata a kérelmezővel

A kérelem aláírásával büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy a kérelemben közölt adatok a valóságnak megfelelnek és hozzájárulok ahhoz, hogy azokat a Miskolc Holding Zrt. Lakáshasznosítás szervezet egysége a bérleti jogviszony folytatása során felhasználja, továbbá nyilvántartásában rögzítse, azok hitelességének ellenőrzéséhez más hatóságokat megkeressen, valamint a kérelem teljesítéséhez szükséges természetes és jogi személyek részére továbbítsa.

A kérelem aláírásával kötelezettséget vállalok arra, hogy a lakásbérleti jogviszony általam történő folytatása esetén a lakáshasználatot változatlan feltételek mellett továbbra is biztosítom azon személyek részére, akik a bérlő halálakor a bérleményben jogszerűen laktak.

Alulírott (bérleti jogviszony folytatást kérelmező) büntetőjogi felelősségem tudatában nyilatkozom, hogy az ország területén másik önkormányzati bérlakással, magántulajdonú ingatlannal, magántulajdonú ingatlan részilletőségével nem rendelkezem.

Miskolc,

.....
kérelmező

.....
kérelmező

Felhívjuk szíves figyelmét a hátoldalon felsorolt iratok csatolására!

BECSATOLANDÓ DOKUMENTUMOK

A bérleti jogviszony folytatás iránti eljárás az alábbi iratok hiánytalan becsatolása esetén indítható meg:

- bérleti szerződés másolata,
- halotti anyakönyvi kivonat másolata,
- tartási szerződés esetében az azt jóváhagyó bérbeadói levél, és a tartási szerződés másolata,
- 2 szomszédtól tanúnyilatkozat (mellékelve a nyomtatvány),
- A lakásban lakók lakcímkártyáit és személyi igazolványai másolata,
- A **miskolci állandó helybenlakás kezdő időpontját az Okmányiroda által kiadott igazolással** (3525 Miskolc, Kis-Hunyad u. 9.; Csizmadia köz 1.) igazolásával kell igazolni.

Adatvédelmi Tájékoztató

Ügyfél azonosító adatlappal kapcsolatos adatkezelésekről

Az Adatkezelő az Ügyfelek személyes adatait „Az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról” szóló 2011. évi CXII. törvény rendelkezéseinek megfelelően kezeli.

Tájékoztatjuk, hogy a személyes adatai az alábbiak szerint kerülnek kezelésre:

adatkezelés célja: az érintett személyek bérleti jogviszony folytatásához szükséges iratok ellenőrzése

kezelt adatok köre:

elhunyt, neve, születési neve, szül. hely, idő, elhalálozás időpontja,

kérelmező esetében: név, születési név, anyja neve, születési helye, ideje, szig. száma, lakcím/bejelentési idő, telefonszám

adatkezelés jogalapja: a GDPR 6. cikk (1) c) az adatkezelés közérdekű vagy az adatkezelőre ruházott közhatalmi jogosítvány gyakorlásának keretében végzett feladat végrehajtásához szükséges, amely mintegy magába olvasztja, elnyeli a további adatkezelési jogalapokat, ebben az esetben a GDPR 6. cikk (1) e) szerinti érintetti hozzájárulást (NAIH B/4542. számú beszámolójában foglalt elnöki álláspont alapján)

adattárolás határideje: az adatfelvételtől számított 8 év

adattárolás módja: papíralapú és elektronikus

Felhívom a figyelmét arra, hogy személyes adatai kezeléséről tájékoztatást kérhet, valamint kérheti személyes adatainak helyesbítését, illetve - a jogszabályban elrendelt adatkezelések kivételével - törlését az adatfelvételénél jelzett módon, illetve az adatkezelő feltüntetett elérhetőségein:

Név: Miskolc Holding Zrt.
telefonszám +36 46 516-200
e-mail cím info@miskolcholding.hu

Jogorvoslati lehetőséggel, panasszal a Nemzeti Adatvédelmi és Információszabadság Hatóságnál lehet élni:

Név: Nemzeti Adatvédelmi és Információszabadság Hatóság
Székhely: 1024 Budapest, Szilágyi Erzsébet fasor 22/C.
Honlap: <http://www.naih.hu>

Az adataim kezelésére vonatkozó tájékoztatást tudomásul vettem.

Miskolc,

.....

ügyfél aláírása

NYILATKOZAT

Kijelentem, hogy-t (a jogviszony folytatását **kérő(k) neve**) ismerem, és tanúsítom, hogy néhai -val (**elhunyt bérlő neve**) a bérlő bekövetkezett haláláig, a Miskolc,..... (cím) szám alatti lakásban életvitelszerűen együtt laktak, és jelenleg is a fenti című lakásban lakik.

Büntetőjogi felelősségem tudatában nyilatkozom, hogy fent nevezett néhai bérlő és a bérleti jogviszony folytatását kérelmező (*Kérjük, az aktuális családi viszonyt aláhúzással jelölje*)

- bérlő házastársa,
- gyermeke (i),
- befogadott gyermekének a gyermeke (i),
- továbbá szülője,

állandó jelleggel és életvitelszerűen együtt laktak a szóban forgó lakásban a bérlő bekövetkezett haláláig .

Miskolc, 20.....hó.....nap

.....
Nyilatkozó neve (szomszéd)

Lakcím:.....

szemigsz.:.....

aláírás:.....

Előttünk, mint tanúk előtt:

Tanú 1.

Név:

Lakcím:.....

Szemig.sz.:.....

Aláírás:.....

Tanú 2.

Név:.....

Lakcím:.....

Szemig.sz.:.....

Aláírás:.....

Adatvédelmi Tájékoztató

Ügyfél azonosító adatlappal kapcsolatos adatkezelésekről

Az Adatkezelő az Ügyfelek személyes adatait „Az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról” szóló 2011. évi CXII. törvény rendelkezéseinek megfelelően kezeli. Tájékoztatjuk, hogy a személyes adatai az alábbiak szerint kerülnek kezelésre:

adatkezelés célja: az érintett személyek állandó lakcímének és tartózkodási helyének vizsgálata

kezelt adatok köre:

nyilatkozók: neve, szem.ig. száma

tanú: neve, címe, szem. ig. száma

adatkezelés jogalapja: a GDPR 6. cikk (1) c) az adatkezelés közérdekű vagy az adatkezelőre ruházott közhatalmi jogosítvány gyakorlásának keretében végzett feladat végrehajtásához szükséges, amely mintegy magába olvasztja, elnyeli a további adatkezelési jogalapokat, ebben az esetben a GDPR 6. cikk (1) e) szerinti érintetti hozzájárulást (NAIH B/4542. számú beszámolójában foglalt elnöki álláspont alapján)

adattárolás határideje: az adatfelvételtől számított 8 év

adattárolás módja: papíralapú és elektronikus

Felhívom a figyelmét arra, hogy személyes adatai kezeléséről tájékoztatást kérhet, valamint kérheti személyes adatainak helyesbítését, illetve - a jogszabályban elrendelt adatkezelések kivételével - törlését az adatfelvételénél jelzett módon, illetve az adatkezelő feltüntetett elérhetőségein:

Név: Miskolc Holding Zrt.
telefonszám +36 46 516-200
e-mail cím info@miskolcholding.hu

Jogorvoslati lehetőséggel, panasszal a Nemzeti Adatvédelmi és Információszabadság Hatóságnál lehet élni:

Név: Nemzeti Adatvédelmi és Információszabadság Hatóság
Székhely: 1024 Budapest, Szilágyi Erzsébet fasor 22/C.
Honlap: <http://www.naih.hu>

Az adataim kezelésére vonatkozó tájékoztatást tudomásul vettem.

Miskolc,

.....
ügyfél aláírása

NYILATKOZAT

Kijelentem, hogy-t (a jogviszony folytatását **kérő(k) neve**) ismerem, és tanúsítom, hogy néhai -val (**elhunyt bérlő neve**) a bérlő bekövetkezett haláláig, a Miskolc.,..... (cím) szám alatti lakásban életvitelszerűen együtt laktak, és jelenleg is a fenti című lakásban lakik.

Büntetőjogi felelősségem tudatában nyilatkozom, hogy fent nevezett néhai bérlő és a bérleti jogviszony folytatását kérelmező (*Kérjük, az aktuális családi viszonyt aláhúzással jelölje*)

- bérlő házastársa,
- gyermeke(i),
- befogadott gyermekének a gyermeke(i),
- továbbá szülője,

állandó jelleggel és életvitelszerűen együtt laktak a szóban forgó lakásban a bérlő bekövetkezett haláláig .

Miskolc, 20.....hó.....nap

.....
Nyilatkozó neve (szomszéd)

Lakcím:.....

szemigsz.:.....

aláírás:.....

Előttünk, mint tanúk előtt:

Tanú 1.

Név:

Lakcím:.....

Szemig.sz.:.....

Aláírás:.....

Tanú 2.

Név:.....

Lakcím:.....

Szemig.sz.:.....

Aláírás:.....

Adatvédelmi Tájékoztató

Ügyfél azonosító adataival kapcsolatos adatkezelésekről

Az Adatkezelő az Ügyfelek személyes adatait „Az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról” szóló 2011. évi CXII. törvény rendelkezéseinek megfelelően kezeli. Tájékoztatjuk, hogy a személyes adatai az alábbiak szerint kerülnek kezelésre:

adatkezelés célja: az érintett személyek állandó lakcímének és tartózkodási helyének vizsgálata

kezelt adatok köre:

nyilatkozók: neve, szem.ig. száma

tanú: neve, címe, szem. ig. száma

adatkezelés jogalapja: a GDPR 6. cikk (1) c) az adatkezelés közérdekű vagy az adatkezelőre ruházott közhatalmi jogosítvány gyakorlásának keretében végzett feladat végrehajtásához szükséges, amely mintegy magába olvasztja, elnyeli a további adatkezelési jogalapokat, ebben az esetben a GDPR 6. cikk (1) e) szerinti érintetti hozzájárulást (NAIH B/4542. számú beszámolójában foglalt elnöki álláspont alapján)

adattárolás határideje: az adatfelvételtől számított 8 év

adattárolás módja: papíralapú és elektronikus

Felhívom a figyelmét arra, hogy személyes adatai kezeléséről tájékoztatást kérhet, valamint kérheti személyes adatainak helyesbítését, illetve - a jogszabályban elrendelt adatkezelések kivételével - törlését az adatfelvételénél jelzett módon, illetve az adatkezelő feltüntetett elérhetőségein:

Név: Miskolc Holding Zrt.
telefonszám +36 46 516-200
e-mail cím info@miskolcholding.hu

Jogorvoslati lehetőséggel, panasszal a Nemzeti Adatvédelmi és Információszabadság Hatóságnál lehet élni:

Név: Nemzeti Adatvédelmi és Információszabadság Hatóság
Székhely: 1024 Budapest, Szilágyi Erzsébet fasor 22/C.
Honlap: <http://www.naih.hu>

Az adataim kezelésére vonatkozó tájékoztatást tudomásul vettem.

Miskolc,

.....

ügyfél aláírása